



## Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A et B contenant de l'amiante

Examen réalisé conformément à l'Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des  
matériaux de la liste A et B contenant de l'amiante

### ADRESSE DU BIEN

**Adresse :** 247 Avenue Jacques Cartier 83000 TOULON

**Référence client :** CNMSS - Bât Brun

**Rapport émis le :** 24/08/2023

**Désignation :** Commerce - CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCI

### SOMMAIRE

#### A - Renseignements administratifs

- A-1 - Désignation de l'immeuble
- A-2 - Propriétaire / Donneur d'ordre
- A-3 - Opérateur de repérage
- A-4 - Assurance
- A-5 - Commentaires et réserves
- A-6 - Locaux ou parties de locaux non visitées

Plan de repérage technique  
Reportage photographique  
Etat de conservation des matériaux de la liste A

Documents

#### B - Conditions de repérage

- B-1 - Documents sources
- B-2 - Objectif de la mission
- B-3 - Périmètre de la mission
- B-4 - Textes réglementaire

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans sa totalité

## A - Renseignements administratifs

### A-1 DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE

Adresse : 247 Avenue Jacques Cartier 83000 TOULON

Batiment : NC

Etage : NC

Références client : CNMSS - Bât Brun

N° de lot : Non communiqué - Non communiqué

Descriptif sommaire : CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU  
SECURITE SOCIALE - Bât Brun

Date de construction ou permis de construire : En 1997

Fonction du bâtiment : Commerce

### A-2 PROPRIÉTAIRE / DONNEUR D'ORDRE

**Propriétaire :**  
CAISSE NATIONALE  
MILITAIRE DE SECURITE  
SOCIALE  
247, AV JACQUES  
CARTIER

**Donneur d'ordre :**  
CAISSE NATIONALE  
MILITAIRE DE  
SECURITE SOCIALE  
247, AV JACQUES  
CARTIER

Date commande : 24/08/2023

Date repérage : 24/08/2023

Représentant du donneur d'ordre : ILITAIRE DE SECURITE SOCIALE

Rapport émis le : 24/08/2023

### A-3 OPÉRATEUR DE REPÉRAGE

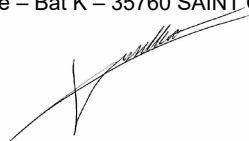
Société & Siret : AC Environnement - 44135591400298

Nom prénom : ROSSILLON VICTOR

Certification n° : CPDI4785

Délivré le 09/12/2021

Le présent rapport est établi par une personne dont les  
compétences sont certifiées par ICERT – Parc d'Affaires,  
Espace Performance – Bât K – 35760 SAINT GREGOIRE



### A-4 ASSURANCE

Assurance HDI Global SE 76208471-30015

**A-5** COMMENTAIRE(S) ET RESERVE(S)

**A-6** LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX NON VISITES

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante conformément aux articles R1334-15 à R1334-18 du Code de la Santé Publique:

Localisation	Justification(s)	Investigations supplémentaires
Néant	Néant	Néant

## B - Condition de repérage

### B-1 RAPPORTS PRÉCÉDEMMENT RÉALISÉS

Date	Références	Principales conclusions
Sans objet	Sans objet	Sans objet

### B-2 OBJECTIF DE LA MISSION

La prestation a pour objectif de réaliser l'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produits contenant de l'amiante figurant dans la liste A et B de l'annexe 13-9 du code de la Santé Publique.

Cette prestation ne comprend aucun repérage de matériaux contenant de l'amiante.

Le présent rapport concerne l'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante figurant dans la liste A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique, visible et accessible. Il n'exclut pas la présence d'amiante dans d'autres parties d'ouvrage accessible avec sondages destructifs.

### B-3 PERIMETRE DE LA MISSION

Dans le cadre de cette mission, nous avons uniquement procédé à l'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante figurant dans la liste A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique nommés dans le dossier technique amiante ou dans le rapport de repérage.

### B-4 TEXTES REGLEMENTAIRES

Décret 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à l'exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis et modifiant le Code de la Santé Publique.

Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.

Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste A et B contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage.

Décret 2010-1200 du 11 octobre 2010 pris en application de l'article L.271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Articles R 1334-15 à 18, article R 1334-20, Articles R 1334-26 à 29 (Code de la Santé Publique).

## C - SYNTHESE DE LA MISSION

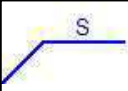
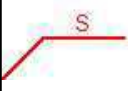
Localisation	Categorie	Composant	Partie de composant	Liste	Réf action	Description	EC
<b>CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun</b>							
Vol 1 (Toiture)	Toiture et étanchéité	Plaques ondulées	Plaques en fibres-ciment	B	S1	Voir P40 du rapport N 17-11-005254 A du 08/11/2017	
Vol 1 (Toiture)	Toiture et étanchéité	Plaques ondulées	Plaques en fibres-ciment	B	S2	Voir P26 du rapport N 17-11-005254 A du 08/11/2017	EP
<b>Néant</b>							
Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	



## ANNEXE : PLANS DE REPÉRAGE DES MPCA

Ref.	Plans	Titre du plan
	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun - Plan de repérage - Actions menées
	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun - MPCA Toutes catégories confondues
	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun - MPCA Toiture et étanchéité



Légende	
	Localisation dun sondage négatif
	Localisation dun sondage positif

	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	247 Avenue Jacques Cartier 83000 TOULON	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun	24/08/2023	ROSSILLON VICTOR





Vol 1  
(Toiture)

S2


Légende



S2: Plaques en fibres-ciment

	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	247 Avenue Jacques Cartier 83000 TOULON	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun	24/08/2023	ROSSILLON VICTOR




Légende	
	S2: Plaques en fibres-ciment

	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	247 Avenue Jacques Cartier 83000 TOULON	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun	24/08/2023	ROSSILLON VICTOR



## ANNEXE : REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
S1 - 2 (S1)	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun - Vol 1 (Toiture)	Absence sur présentation de documents
S1 - 4 (S1)	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun - Vol 1 (Toiture)	Absence sur présentation de documents
S2 - 2 (S2)	CAISSE NATIONALE MILITAIRE DU SECURITE SOCIALE - Bât Brun - Vol 1 (Toiture)	Présence sur présentation de documents



S1 - 2 (S1)

M17- 28260	PO40 Fibres-ciment (RDC) Abri atelier - Plaque ondulées -	Plaque fibrociment grise fibreuse	MET	Amiante non détectée	1	*
------------	---	-----------------------------------	-----	----------------------	---	---

S1 - 4 (S1)



S2 - 2 (S2)

## ANNEXE : GRILLE D'ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES PRODUITS DE LA LISTE B

Réf commande : 002ER605303      Matériau : Plaques en fibres-ciment  
Réf mesure : S2      Destination du local :  
Date évaluation : 24/08/2023      Local ou zone homogène :  
Batiment : Vol 1  
(Toiture)

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Résultat
Protection physique étanche				EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	Matériau non dégradé		Risque de dégradation faible ou à terme	EP
			Risque de dégradation rapide	AC1
			Risque faible d'extension de la dégradation	EP
	Matériau dégradé	Ponctuelle	Risque d'extension à terme de la dégradation	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation	AC2
		Généralisée		AC2

Résultat : Evaluation périodique  
Commentaire :

### Rappel des recommandations au propriétaire :

#### Score EP (Evaluation périodique) :

Cette évaluation consiste à :

- Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

ANNEXE: DOCUMENTS

Assurance AC 2023 1/2

Assurance AC 2023 2/2

Tour Trinity  
1 bis Place de la Défense - CS 20298  
92085 Paris La Défense Cedex  
T : +33 (0) 1 44 05 58 00  
F : +33 (0) 1 44 05 58 00



ATTESTATION D'ASSURANCE  
RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Nous soussignés HDI Global SE, Tour Trinity - 1 bis Place de la Défense - 92035 Paris La Défense Cedex, agissant au nom et pour le compte de HDI GLOBAL SPECIALTY SE, agissant au nom et pour le compte de HDI GLOBAL SPECIALTY SE, Société européenne au capital de 121 600 000 EUR dont le siège est à Roderbruchstraße 26, 30655 Hannover - Allemagne - Registre de commerce de Hannover sous le numéro HRB 211924, Entreprise soumise au contrôle de Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Grauhofendörfer Str. 108, 53117 Bonn, opérant en France en vertu de la Libre Prestation de Services, attestons que la société suivante :

VENTURA  
64 RUE CLEMENT ADER  
42153 RIORGES - FRANCE

est titulaire auprès de notre Compagnie d'une police d'assurance RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE n° 76208471-30015 couvrant également toutes ses filiales dont :

AC ENVIRONNEMENT :

- Les activités garanties sont notamment les suivantes :
- Dossier Technique Amiante (DTA) et Dossier Amiante Parties Privatives (DAPP)
  - Tous repérages des matériaux et produits contenant de l'amiante (Code de la santé publique et Code du travail), y compris avant travaux ou démolition
  - Examen visuel après travaux de retrait d'amiante
  - Stratégie d'échantillonnage et prélèvements d'air et de matériaux
  - Caractérisation des endrobits bitumineux : recherche d'amiante et des hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP)
  - Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le traitement des sujets liés à l'amiante
  - Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
  - Etat parasitaire
  - Diagnostic du risque d'intoxication au plomb dans les peintures (DRIPP)
  - Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)
  - Recherche et repérage du plomb avant ou après travaux, y compris démolition
  - Diagnostic de performance énergétique
  - Diagnostic Produits Matériaux Equipements et Déchets (PEMD)
  - Information sur la présence d'un risque de mûre
  - Mesurage de la superficie privative de lots de copropriété (loi "Carrez")
  - Etat des lieux (en propre ou en sous-traitance)
  - Réalisation de l'état descriptif de division des lots et du règlement de copropriété
  - Mesurages des surfaces habitables, utiles, etc. (tous types de surfaces au sens du Code de la construction et de l'habitation)
  - Etat de l'installation intérieure d'électricité
  - Etat de l'installation intérieure de gaz
  - Tous Audits Énergétiques, y compris réglementaire
  - Etat des Risques et Pollution (ERP, anciennement ENRMT ou ESRIIS)
  - Certificat de décence - Loi SRU
  - Mesure du Radon dans les bâtiments
  - Relevé de cotes et plan de l'existant en copropriété
  - Diagnostic Technique Global (DTG)
  - Analyse de tous ces diagnostics soit en direct soit sous traitée
  - Formation aux risques professionnels liés à l'amiante via une structure du groupe (ASE)
  - Réalisation d'inspections dans le cadre du dispositif CEE (Certificats d'Economie d'Énergie)
  - Prélèvement d'eau en vue de l'analyse de la teneur en plomb
  - Recherche des canalisations en plomb dans les bâtiments
  - Certificat de conformité des travaux de réhabilitation pour les investissements locatifs dans l'ancien (dispositifs Robien et équivalents)
  - Contrôle des installations d'assainissement collectif et non collectif
  - Diagnostic d'accessibilité handicapés
  - Etudes thermiques

HDI Global Specialty SE  
T : +49 511 5604 2989  
F : +49 511 5604 4989  
www.hdi-specialty.com

Insurance company licensed by  
Bundesanstalt für  
Finanzdienstleistungsaufsicht,  
Grauhofendörfer Str. 108,  
53117 Bonn, Germany

Registered office: Roderbruchstrasse 26,  
30655 Hannover, Germany  
Commercial Register Hannover, Germany  
Company Number HRB 211924  
Supervisory Board Ulrich Witten-Chairman  
Executive Board Ralph Beutler-Chairman, Andreas  
Bierschenk, Thomas Stöckl, Richard Taylor

Attestation AC 2023



ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussignée Mme Dominique BISAGA, présidente de la SAS AC ENVIRONNEMENT (siret 441 355 914 00298), déclare sur l'honneur être en situation régulière au regard des dispositions de l'article L271-6 du Code de la construction et de l'habitation, que ma société dispose d'une organisation et de moyens appropriés et que l'ensemble des salariés présentent les garanties de compétence pour établir les documents prévus aux 1° à 4°, 6° et 7° du I de l'article L.271-4 du Code de la Construction et de l'habitation, ainsi qu'à l'article L276-26 et L.276-28-1 du même code, à savoir :

- Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du Code de la santé publique ;
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L.1334-13 du même code, ainsi que l'ensemble des repérages de l'amiante prévus par le Code de la santé publique et le Code du travail ;
- L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L.126-24 du Code de la construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure de gaz prévu à l'article L.134-9 du même code ;
- Le diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.126-26 du Code de la construction et de l'habitation ;
- L'audit énergétique prévu à l'article L276-28-1 du même code
- L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L.134-7 du même code.

Ceci s'applique aussi à toute autre prestation couverte par notre contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle en vigueur à la date de réalisation de la prestation

Je déclare que la SAS AC ENVIRONNEMENT est souscriptrice d'une assurance responsabilité civile professionnelle n°76208471-30015 souscrit auprès de la compagnie d'assurance HDI permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions, selon les dispositions de l'article R271-2.

Je déclare n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à moi, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir l'un des documents mentionnés ci-dessus, ainsi que toute autre prestation couverte par notre contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle en vigueur à la date de réalisation de la prestation.

En dehors de l'obligation des déclarations des textes cités ci-dessus, je déclare en outre ne pas verser de commission aux apporteurs d'affaires, mandataires, prescripteurs.

Je déclare tenir un registre des réclamations et des plaintes qui est à la disposition des organismes certificateurs sur simple demande.

Fait à Riorges le 24 février 2023

Dominique BISAGA



AC ENVIRONNEMENT - SIEGE SOCIAL  
64 Rue Clément Ader - CS 70204 - 42153 RIORGES  
T : 04 77 44 32 44 - F : 04 77 44 32 45 - www.ac-environnement.com

0800 430 100  
www.ac-environnement.com

ICERT – Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât  
K – 35760 SAINT GREGOIRE - CPDI4785

Certificat de compétences  
Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4785 Version 004

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

Monsieur ROSSILLON Victor

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

- |                      |   |
|----------------------|---|
| Amiante avec mention | Amiante Avec Mention<br>Date d'effet : 09/12/2021 - Date d'expiration : 08/12/2028                            |
| Amiante sans mention | Amiante Sans Mention<br>Date d'effet : 09/12/2021 - Date d'expiration : 08/12/2028                            |
| Plomb                | Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb<br>Date d'effet : 04/07/2019 - Date d'expiration : 03/07/2024 |

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 09/12/2021.



Institut de Certification

Certification de personnes  
Diagnostic Immobilier  
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



CPE DI DR 11 rev17